



# MAGISTRÁT MĚSTA TŘINCE

Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Datovou schránkou

ČÍSLO JEDN.: MMT/37151/2024/SŘaÚP/LaJ  
SPIS ZN.: MMT/4403/2024/SŘaÚP

DOPRAPLAN s.r.o  
Přemyslovců 462/6  
709 00 OSTRAVA – MAR. HORY

VYŘIZUJE: Ing. Jana Labajová  
TELEFON: 558 306 227  
E-MAIL: epodatelna@trinecko.cz

DATUM: 17.05.2024

Magistrát města Třince jako místně příslušný podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a jako dotčený orgán podle ust. § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **vydává** podle ust. § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023 (dále též "stavební zákon"), ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti ze dne 18.03.2024 o koordinované nebo závazné koordinované stanovisko pro spojené územní a stavební řízení, kterou podala:

**právníká osoba Statutární město Třinec, IČ: 00297313, se sídlem: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec**, v zastoupení na základě plné moci zmocněncem: DOPRAPLAN s.r.o, IČ: 05411572, se sídlem: Přemyslovců 462/6, 709 00 Ostrava – Mar. Hory (dále jen „žadatel“) a předložené dokumentace, kterou vypracoval DOPRAPLAN s.r.o, Přemyslovců 462/6, 709 00 Ostrava – Mar. Hory (dále jen „PD“) ve věci záměru: „**Ulice Poštovní, Třinec - rekonstrukce**“ na pozemcích parc. č. 2207/4, 2213, 2212, 2214 v katastrálním území Třinec (dále jen „záměr“)

## koordinované stanovisko

zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě zákonů:

### I. Závazná stanoviska

Z hlediska **zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění do 31.12.2023** (dále též "stavební zákon"), ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů:

#### Záměr je přípustný

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

### Odůvodnění

Orgánu územního plánování byl žadatelem předložen k vydání závazného stanoviska výše uvedený záměr.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- PD

Další podklady, ze kterých vycházel orgán územního plánování:

- Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1 – schválená usnesením vlády č. 276 ze dne 15.04.2015, č. 2 – schválená usnesením vlády č. 629 ze dne 02.09.2019, č. 3 – schválená usnesením vlády č. 630 ze dne 02.09.2019, č. 5 – schválená usnesením vlády č. 833 ze dne



17.08.2020, č. 4 – schválená usnesením vlády č. 618 ze dne 12.07.2021, č. 6 – schválená usnesením vlády č. 542 ze dne 19.07.2023 s nabytím účinnosti dne 01.09.2023 a č. 7 – schválená usnesením vlády č. 89 ze dne 07.02.2024 s nabytím účinnosti dne 01.03.2024 (dále jen „PÚR“),

- Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje (dále jen „ZMSK“) dne 22.12.2010 usnesením č. 16/1426 s nabytím účinnosti dne 04.02.2011, ve znění Aktualizací č. 1 – vydané ZMSK dne 13.09.2018 usnesením č. 9/957 s nabytím účinnosti dne 21.11.2018, č. 2a – vydané ZMSK dne 16.06.2022 usnesením č. 8/834 s nabytím účinnosti dne 16.08.2022, č. 2b – vydané ZMSK dne 15.09.2022 usnesením č. 9/942 s nabytím účinnosti dne 11.10.2022, č. 3 – vydané ZMSK dne 16.03.2022 usnesením č. 7/697 s nabytím účinnosti dne 16.04.2022, č. 4 – vydané ZMSK dne 16.03.2022 usnesením č. 7/696 s nabytím účinnosti dne 16.04.2022, č. 5 – vydané ZMSK dne 17.06.2021 usnesením č. 4/375 s nabytím účinnosti dne 31.07.2021, č. 6 – vydané ZMSK dne 07.03.2024 usnesením č. 15/1682 s nabytím účinnosti dne 02.04.2024 a č. 7 – vydané ZMSK dne 08.06.2023 usnesením č. 12/1319 s nabytím účinnosti dne 13.07.2023 (dále jen „ZÚR“),

- Územní plán Třinec, vydaný Zastupitelstvem města Třince dne 20.09.2011 usnesením č. 06/171/2011 jako Opatření obecné povahy č. 1/2011 s nabytím účinnosti dne 10.11.2011. Změna č. 1 územního plánu Třinec byla vydána Zastupitelstvem města Třince dne 08.12.2015 Opatřením obecné povahy č. 1/2015 s nabytím účinnosti dne 30.12.2015. Změny č. 2 a 3 územního plánu Třinec byly vydány Zastupitelstvem města Třince dne 11.09.2018 Opatřením obecné povahy s nabytím účinnosti dne 30.11.2018. Změna č. 4 územního plánu Třinec byla vydána Zastupitelstvem města Třince dne 13.12.2022 Opatřením obecné povahy s nabytím účinnosti dne 17.01.2023. Změna č. 5 územního plánu Třinec byla vydána Zastupitelstvem města Třince dne 25.04.2023 Opatřením obecné povahy s nabytím účinnosti dne 29.05.2023. (dále jen „ÚP“).

Orgán územního plánování posoudil záměr podle § 96b odst. 1 stavebního zákona a shledal, že vyvolá změnu v území. Přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s aktuálně platnou PÚR. Záměr se věci řešených PÚR nedotýká.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s aktuálně platnými ZÚR a vyhodnotil jej dle jednotlivých kapitol následovně:

- Záměr není v rozporu se stanovenými prioritami územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území.
- Záměr je lokalizován do rozvojové oblasti republikového významu OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava. S požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území stanovenými pro tuto oblast a osu není v kolizi.
- Specifické oblasti nejsou na území města Třince v ZÚR vymezeny.
- Na území města jsou vymezeny následující plochy a koridory mezinárodního, republikového nebo nadmístního významu - dopravní infrastruktury (D37, D201, D164 a D305), energetické infrastruktury (E8 a E44) a ÚSES (111, 233, 565 a 566). Záměr se uvedených ploch a koridourů nedotýká a není v kolizi s požadavky na využití a ochranu uvedených území. Na území města nejsou v ZÚR vymezeny žádné plochy a koridory územních rezerv.
- Pro město Třinec byly v ZÚR vymezeny následující upřesňující územní podmínky koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území: "Horská krajina Moravskoslezských Beskyd" (jen k.ú. Tyra), "Průmyslová oblast s rozvinutými technologickými systémy", "Hustá a hierarchizovaná dopravní infrastruktura", "Vybavení území technickou infrastrukturou a její kvalitativní úroveň" a "Dostupnost krátkodobé i dlouhodobé rekreace v kvalitním přírodním prostředí". Předložený záměr tyto hodnoty nenaruší.
- Části území města Třince jsou zařazeny do Oblastí specifických krajín Beskydského podhůří Třinec – Těšín (F-06), Moravskoslezských Beskyd (G-01) a Jablunkov (G-02) s vymezenými přechodovými pásmy 80 a 81 (k.ú. Gutý, Karpentná, Nebory, Oldřichovice u Třince a Tyra). Podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit nebudou předloženým záměrem narušeny.

- Kromě koridoru D305 jsou všechny výše uvedené plochy a koridory nadmístního významu současně vymezeny jako veřejně prospěšné stavby (VPS). Na území města částečně zasahuje VPS T5 (Třinec – Český Těšín (TN) – výstavba tepelného napaječe 2x DN 400). Všechny výše uvedené prvky ÚSES jsou současně vymezeny jako veřejně prospěšné opatření (VPO). Předložený záměr nemá vliv na vymezené VPS a VPO a je s nimi v souladu.

Výše uvedený záměr je v souladu se ZÚR.

Orgán územního plánování se zabýval dále posouzením souladu záměru s územním plánem.

Výše uvedený záměr se nachází ve stabilizovaném území v následujících plochách s rozdílným způsobem využití:

- dopravy silniční (DS) s hlavním využitím pro stavby veřejné dopravní infrastruktury s přípustnou výstavbou příslušné technické infrastruktury – p. p. č. 2207/4
- pěších a vozidlových komunikací (PV) s hlavním využitím jako pozemky veřejných prostranství, pozemky související dopravní a technické infrastruktury – p. p. č. 2212, 2213 a 2214.

Výše uvedený záměr je v souladu s koncepcí veřejné dopravní infrastruktury města a je v souladu s platným Územním plánem Třinec včetně jeho změn.

Dále orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona, či nikoliv.

Protože záměr splňuje podmínky ÚP, jež je vydán v souladu s cíli a úkoly územního plánování, je shledán bez dalších požadavků v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Zodpovědná osoba: Ing. Hana Mitrengová, tel. 558 306 233.

**Z hlediska veřejných zájmů vyplývajících ze zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):**

Magistrát města Třince, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 vodního zákona, vydává žadateli k záměru dle § 104 odst. 3 vodního zákona **souhlasné závazné stanovisko**.

Předloženým záměrem dojde k dotčení zájmů chráněných dle vodního zákona. Stavba je z vodoprávního hlediska možná.

### **Odůvodnění:**

Vodoprávní úřad vydává závazné stanovisko na základě žádosti o vydání koordinovaného stanoviska, neboť při postupu podle stavebního zákona při umisťování, povolování, užívání a odstraňování staveb lze vydat rozhodnutí nebo učinit jiný úkon jen na základě závazného stanoviska vodoprávního úřadu, pokud mohou být dotčeny zájmy podle vodního zákona.

Žádost byla doložena těmito doklady:

- PD

Zpevněné plochy budou odvodněny přes uliční vpusti nebo navržený liniový štěrbínový odvodňovač do uličních vpustí a do stávající kanalizace. Jedná se o rekonstrukci stávající komunikace, kde nedochází k navyšování množství odváděných dešťových vod ani ke změně způsobu odvádění dešťových vod.

Vodoprávní úřad po prostudování předložených dokladů dospěl k závěru, že realizací stavby v dotčené oblasti by nemělo dojít k negativnímu ovlivnění zájmů chráněných vodním zákonem. Zároveň lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání kladného závazného stanoviska ke stavbě.

Zodpovědná osoba: Ing. Milan Worek, tel. 558 306 316.

Z hlediska **zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů**:

uplatňuje z hlediska řešení místních a účelových komunikací **souhlasné závazné stanovisko** k záměru dle předložené projektové dokumentace, která byla přílohou žádosti o koordinované stanovisko, zpracované společností DOPRAPLAN, s. r. o., Přemyslovců 462/6, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, z data 03/2024.

### **Odůvodnění:**

Magistrát města Třince, Odbor dopravy, posoudil žádost o koordinované stanovisko ke spojenému územnímu a stavebnímu řízení pro záměr „Ulice Poštovní, Třinec - rekonstrukce“, na pozemcích parc. č. 2207/4, 2213, 2212, 2214 v katastrálním území Třinec.

Předložená dokumentace řeší rekonstrukci místní komunikace 82c (pasport komunikací), ul. Poštovní v Třinci ve stávající trase, v celkové délce 179,0 m. Rekonstrukcí dojde k novému připojení této komunikace na silnici č. II/468 situované na pozemku parc. č. 2207/1 v k. ú. Třinec. Stávající chodník v místě napojení bude přerušen a nově bude provedeno místo pro přecházení. Nové připojení místní komunikace k silnici II/468 vyžaduje povolení dle platné legislativy.

Šířka jízdního pruhu místní komunikace bude 4,0 m s návrhovou rychlostí 30km/hod a po celé délce komunikace vpravo je navržen odstavný pruh šířky 2,0 m. Po obou stranách vozovky ul. Poštovní bude zachován chodník pro pěší v šířce 1,5 – 2,0 m.

V celé délce bude provedena obnova krytových vrstev (asfaltobeton). Odstavený pruh bude mít povrch z betonové zámkové dlažby, stejně jako chodníky, které budou předlážděny. Chodníky v místě sjezdů budou upraveny dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. Na nové zřízeném povrchu komunikace bude obnoven cyklopruh.

V rámci opravy dojde k mírným úpravám příčných a podélných sklonů a tím novému rozmístění uličních vpustí, nedojde k nárůstu odváděných vod ze zpevněných ploch. Povrchové odvodnění je zajištěno příčným a podélným sklonem vozovky. Dešťové vody jsou svedeny k silničním obrubám a podél nich dál do uličních vpustí a jednotné kanalizace. V místech, kde je podélný sklon komunikace menší než 0,3 % budou osazeny liniové odvodňovací žlaby se spádem dna 0,5 %. Všechny vpusti jsou navrženy s kalovou ochranou (kalový koš), včetně zápachové uzávěry a mříží na max. zatížení D400. Uliční vpusti budou napojeny přípojkou na jednotnou kanalizaci pomocí jádrové navrtávky s osazením napojovací tvarovky.

V rámci rekonstrukce ulice Poštovní dojde rovněž k rekonstrukci veřejného osvětlení – řešeno SO 451.

Provedenými úpravami se zvýší bezpečnost chodců i silničního provozu, zároveň se zlepší odtokové poměry na silnici v celé trase. Ulice Poštovní se stane průjezdnou komunikací.

Po posouzení předložené dokumentace vydal silniční správní úřad závazné stanovisko, kterým podané žádosti vyhověl v plném rozsahu.

Zodpovědná osoba: Kateřina Wróblewska, tel. 558 306 293.

## **II. Vyjádření**

Vyjádření z hlediska **zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“)**:

Magistrát města Třince, Odbor životního prostředí a zemědělství jako věcně a místně příslušný podle § 146 odst. 3 písm. b) a odst. 5 zákona o odpadech vydává žadateli k záměru toto vyjádření:

1. Odpad, který původce odpadu nezpracuje v místě stavby v souladu se zákonem o odpadech, je povinen předat:
  - přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo za podmínek § 16 odst. 3 zákona o odpadech do dopravního prostředku takového zařízení,
  - obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, popřípadě dopravci odpadu určenému tímto obchodníkem.
2. V rámci stavebních prací postupovat tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
3. Původce odpadu musí u stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, mít zajištěno jejich předání v odpovídajícím množství písemnou smlouvou před jejich vznikem.
4. Magistrát města Třince, Odbor životního prostředí a zemědělství, **požaduje:**
  - doložit písemnou smlouvu viz bod 3 nejpozději 7 dní před započítím stavby,
  - doložit doklady o předání odpadů dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech nejpozději do 30 dní od ukončení stavby.
5. V případě použití stavebního odpadu (sutě) do zásypů upozorňujeme, že tento lze použít pouze upravený na recyklát v zařízení povoleném příslušným krajským úřadem. Neupravený stavební odpad na zásypy nelze použít.
6. Upozorňujeme, že při nakládání s asfaltovou směsí nutno dodržovat povinnosti stanovené vyhláškou MŽP č. 283/2023 Sb., o stanovení podmínek, při jejichž splnění jsou znovuzískaná asfaltová směs a znovuzískaný penetrační makadam vedlejším produktem nebo přestávají být odpadem.

Zodpovědná osoba: Bc. Ivona Adamiková, tel. 558 306 319.

Z hlediska **zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“):**

Odbor životního prostředí a zemědělství, orgán ochrany přírody (dále jen „OOP“), příslušný podle § 77 odst. 4 ZOPK vydává na základě předložených podkladů v souladu s § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, toto **vyjádření:**

Z předložené dokumentace je zřejmé, že mohou být dotčeny zájmy chráněné dle zákona o ochraně přírody a krajiny a to ochrana dřevin, které jsou dle ust. § 7 odst. 1 zákona chráněny před poškozováním a ničením. Na pozemku parcelního čísla 807 v k. ú. Třinec rostou vzrostlé jírovce, které svou korunou výrazně zasahují nad rekonstruované zpevněné plochy. Vzhledem k husté okolní zástavbě tvoří tyto dřeviny již jedinou ekologicky a hygienicky funkční zeleň v lokalitě. V rámci stavby je nutno při provádění prací tyto dřeviny respektovat. Práce musí být prováděny v souladu s normou na ochranu dřevin ČSN DIN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Při realizaci záměru nesmí dojít k jejich dotčení a to jak nadzemních tak i podzemních částí dřevin. V případě jejich dotčení je nutno okamžitě kontaktovat pracovníka odboru ŽPaZ a vlastníka pozemku.

Dle § 90 odst. 1 ZOPK jsou souhlasy a závazná stanoviska vydávaná podle tohoto zákona jako podklad pro rozhodnutí podle zvláštního právního předpisu závazným stanoviskem podle správního řádu. Stavbou je však dotčen výše cit. § 7 odst. 1 ZOPK, u kterého orgán ochrany přírody souhlas ani závazné stanovisko nevydává. Dle § 65 ZOPK orgán státní správy vydávající rozhodnutí podle zvláštních předpisů, jimiž mohou být dotčeny zájmy chráněné tímto zákonem, tak činí po dohodě s OOP, není-li v zákoně popsán jiný postup. Proto OOP postupuje podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Součástí záměru bude doložený stavební objekt SO 801 - Sadové úpravy. V rámci záměru je navrženo celkem šest ostrůvků, v nichž budou nově založeny plochy zeleně. Vzhledem k tomu, že se jedná o silně urbanizovanou část města je nutné tuto funkční zeleň v tomto minimálním rozsahu v lokalitě doplnit.

OOP ke stavbě neuplatňuje závazné stanovisko dle § 12 odst. 2 ZOPK, neboť se jedná o záměr, který vzhledem ke své povaze a umístění nemůže zasáhnout do krajinného rázu (snížit či změnit krajinný ráz, jeho estetickou či přírodní hodnotu nebo harmonické měřítko či vztahy v krajině). Orgán ochrany přírody v případech, kdy není ani pravděpodobnost, že by došlo následkem stavby ke změně nebo snížení krajinného rázu (jedná se zejména o stavby typu: podzemní stavby, rekonstrukce stávajících staveb bez vlivu na krajinný ráz, stavby v centrálních částech silně urbanizovaného území) závazné stanovisko nevydává, jelikož § 12 není dotčen.

Zodpovědná osoba: Sylva Kukutschová, tel. 558 306 327.

### III. Sdělení

Z hlediska veřejných zájmů vyplývajících **ze zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“)**, v působnosti obecního úřadu obce s rozšířenou působností v souladu s opatřeními k omezení prašnosti, uvedenými v Programu ke zlepšování kvality ovzduší aglomerace Ostrava/Karviná/Frydek-Místek – CZ08A, požadujeme vzhledem k lokalitě se zvýšenou sekundární prašností založení nové plochy zeleně.

Z hlediska **zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“)**:

Orgán ochrany přírody vyhodnotil předložený záměr stavby z hlediska svých kompetencí dle § 76 a § 77 ZOPK a konstatuje, že další zájmy ochrany přírody v kompetenci Magistrátu města Třince nebudou záměrem dotčeny.

Veřejné zájmy vyplývající **ze zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů**, v působnosti obecního úřadu a obecního úřadu obce s rozšířenou působností nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Veřejné zájmy vyplývající **ze zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů**, v působnosti obecního úřadu obce s rozšířenou působností nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Veřejné zájmy vyplývající **ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů**, v působnosti obecního úřadu obce s rozšířenou působností nejsou předmětným záměrem dotčeny.

#### Poučení o opravném prostředku:

Toto koordinované závazné stanovisko lze ve smyslu § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumat v odvolacím řízení proti rozhodnutí ve věci samé. Podle ust. § 149 odst. 8 správního řádu lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko, v daném případě je nadřízeným orgánem obce s rozšířenou působností Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

#### Závěr:

Magistrát města Třince na základě výše uvedených dílčích stanovisek dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, konstatuje, že z hlediska těchto uvedených chráněných zájmů **lze souhlasit s výše specifikovaným záměrem dle předložené dokumentace a stanovených podmínek dotčených orgánů.**

Mgr. Jana Fojcik Gawlasová  
tajemnice magistrátu

Nedílnou součástí tohoto stanoviska je orazítkovaná situace.